

债券基本信息			
债券名称	2026年陕西省政府专项债券（十九期）	债券类型	土地储备 √交通基础设施 铁路（含城际铁路和铁路专用线） 收费公路 民用机场（不含通用机场） 水运 综合交通枢纽（含综合交通枢纽一体化综合利用） 城市轨道交通和市城（郊）铁路 √城市停车场 其他交通基础设施 能源 天然气管网和储气设施 煤炭储备设施 城乡电网（农村电网改造升级、城市配电网、边远地区高网型新能源微电网） 新能源项目（大型风电光伏基地、村镇可再生能源供热、新能源汽车充电桩、独立新型储能） 其他能源 √农林水利 农业 √水利 林草业 其他农林水利 生态环保 城镇污水垃圾收集处理 重点流域水环境综合治理 污泥无害化处理和资源化利用 其他生态环保 √社会事业 √卫生健康（含应急医疗救治设施、公共卫生设施） √教育（学前教育、职业教育、普通高校学生宿舍） √养老托育 文化旅游 √其他社会事业 √城乡冷链等物流基础设施 √城乡冷链物流设施 √粮食仓储物流设施 应急物资仓储物流设施（含应急物资中转站、城郊大仓基地） 国家物流枢纽等物流基础设施 农产品批发市场 √市政和产业园区基础设施 √市政基础设施（供排水、供热（含供热计量改造、长距离供热管道）、供气、地下管线管廊） √产业园区基础设施（主要支持国家级、省级产业园区基础设施） 其他市政和产业园区基础设施 √新型基础设施 市政、公共服务等民生领域信息化 云计算、数据中心、人工智能基础设施 √轨道交通、机场、高速公路等传统基础设施智能化改造 第五代移动通信（5G）融合应用设施 国家级、省级公共技术服务和数字化转型平台 其他新型基础设施 国家重大战略项目 京津冀协同发展 长江经济带发展 “一带一路”建设 粤港澳大湾区建设 长三角一体化发展 推进海南全面深化改革开放 黄河流域生态保护和高质量发展 成渝地区双城经济圈建设 保障性安居工程 城镇老旧小区改造 保障性租赁住房 公共租赁住房 棚户区改造（主要支持在建收尾项目，适度支持新开工项目） 城中村改造 保障性住房 扶贫 乡村振兴 其他
计划发行额（亿元）	5	债券期限	20年

其中：用于 符合条件 的重大项目 资本金金额 (亿元)	0	招标/承销日	2026-07-28
信用评级结 果	AAA	还本方式	到期一次还本

项目总体信息												
对应项目数量（个）					19							
债券存续期内项目总投资（亿元）					31.3283							
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）					14.6945							
专项债券融资（亿元）					14.6400							
其他债务融资（亿元）					1.9938							
项目分年融资计划（亿元）												
		2023年及以前		2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资		0.0000		3.0000	3.7900	5.5700	2.1300	0.1500	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资		0.0000		0.0000	0.0000	1.6347	0.3591	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内项目总收益（亿元）					45.6256							
债券存续期内项目分年收益（亿元）												
2021年及以前	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0000	2026年	0.5440	
2027年	1.2043	2028年	1.5968	2029年	1.9045	2030年	2.1041	2031年	2.2183	2032年	2.2680	
2033年	2.2875	2034年	2.3113	2035年	2.3283	2036年	2.3634	2037年	2.4200	2038年	2.3961	
2039年	2.3832	2040年	2.4065	2041年	2.4629	2042年	2.4744	2043年	2.5025	2044年	2.5278	
2045年	2.5323	2046年	2.1565	2047年	0.1743	2048年	0.0586	2049年	0.0000	2050年	0.0000	
2051年	0.0000	2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年及以后	0.0000	
债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.46							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					29.9907		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.52
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					18.5905		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.45
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）					30.5076		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.50
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）					18.6405		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					2.45

项目1											
项目名称				石泉经开区冷链仓储物流中心项目							
项目类型（一级）				城乡冷链等物流基础设施							
项目类型（二级）				城乡冷链物流设施							
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				0.2000							
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				本项目位于陕西石泉经济技术开发区古堰片区。总用地面积约 16 亩，建筑总面积 15848.66 m²，包括新建冷库及仓储中心各一栋，配套货梯、给排水、电气、消防、弱电、绿化等设施设备，冷库规划用地面积 8113 m²，占地面积 5399.6 m²（冷库基底面积3624.57 m²，仓储中心基底面积 1775.03 m²）							
项目建设期				2026年至2027年							
项目运营期				2028年至2046年							
本项目本次拟发行债券期限				20年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				1.0102							
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）				0.2102							
专项债券融资（亿元）				0.5000							
其他债务融资（亿元）				0.3000							
项目分年融资计划（亿元）											
		2023年及以前		2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资		0.0000		0.0000	0.0000	0.5000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资		0.0000		0.0000	0.0000	0.0000	0.3000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内项目总收益（亿元）					1.5001						
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2021年及以前	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0000	2026年	0.0000
2027年	0.0000	2028年	0.0550	2029年	0.0625	2030年	0.0788	2031年	0.0786	2032年	0.0784
2033年	0.0845	2034年	0.0843	2035年	0.0841	2036年	0.0839	2037年	0.0837	2038年	0.0905
2039年	0.0876	2040年	0.0808	2041年	0.0806	2042年	0.0804	2043年	0.0870	2044年	0.0870
2045年	0.0870	2046年	0.0454	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000
2051年	0.0000	2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年及以后	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.48						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					1.2020	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.25
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					0.8000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.88
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）					0.8000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.88
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）					0.5000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					3.00

项目收益预测依据	1.冷库租金价格按2.3元/平/天，依据是参考市场同类型冷库出租单价，并按一定比例下调作为保守预测，以及石泉经开区冷链仓储物流中心租赁意向协议。2.仓储中心出租单价按12元/ m² /月，依据是《陕西石泉经济技术开发区管理委员会关于明确石泉省级经济技术开发区厂房租赁有关事项的通知》（石经开发【2022】5号文件）。3.装卸服务费按5元/吨，依据是参考市场同类型冷库装卸服务的收费情况。4.停车费按2元/次，每次可停车4小时，持续一天不超过12元计。依据是《安康市中心城区物业服务区域机动车停车服务费标准》。5.光伏收入中的电价按0.6元/度测算。依据是国网陕西省电力有限公司代理购电工商业用户电价表发布的往期电价，以及同类型光伏项目的合同能源管理协议和或框架协议。
----------	---

项目2

项目名称				三原县殡仪馆基础设施提升工程项目							
项目类型（一级）				社会事业							
项目类型（二级）				其他社会事业							
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				0.2000							
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				本项目位于咸阳市三原县鲁桥镇东沟村殡葬管理所院内，项目建设总用地面积约16.04亩，拟建建筑面积3106.38m²、设置停车位42辆（包含12辆充电车位，6辆殡葬车辆停车位）。主要建设接待区、业务区、守灵区、消防水池、室外工程提升、基础设施拆除工程，并配套购置相关设备设施。项目总投资为3938.11万元。							
项目建设期				2026年至2027年							
项目运营期				2027年至2046年							
本项目本次拟发行债券期限				20年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				0.5876							
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）				0.1938							
专项债券融资（亿元）				0.2000							
其他债务融资（亿元）				0.1938							
项目分年融资计划（亿元）											
		2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.2000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.1347	0.0591	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内项目总收益（亿元）				0.3865							
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2021年及以前	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0000	2026年	0.0000
2027年	0.0074	2028年	0.0156	2029年	0.0164	2030年	0.0175	2031年	0.0182	2032年	0.0192
2033年	0.0197	2034年	0.0197	2035年	0.0197	2036年	0.0201	2037年	0.0212	2038年	0.0212
2039年	0.0217	2040年	0.0217	2041年	0.0217	2042年	0.0233	2043年	0.0233	2044年	0.0233
2045年	0.0239	2046年	0.0119	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000
2051年	0.0000	2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年及以后	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资					0.66						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					0.3200	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.21
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					0.2000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.93
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）					0.3200	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.21
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）					0.2000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					1.93
项目收益预测依据					《关于调整三原县殡葬服务中心殡葬服务收费标准的通知》（三发改价[2025]15号）、《三原县机动车停放服务收费管理办法》（三政办发【2023】6号）等						

项目3

项目名称				靖边低空经济产业基地无人机测试服务中心建设项目							
项目类型（一级）				新型基础设施							
项目类型（二级）				轨道交通、机场、高速公路等传统基础设施智能化改造							
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				0.6100							
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				项目总占地100亩，总建筑面积12500平方米，建设调度中心3000平方米、检验检测中心2500平方米、测试车间4000平方米、机库3000平方米、测控设备，建设一条30米宽1500米长的试飞跑道，配套建设电力电信、给排水、燃气管网、消防等配套基础设施							
项目建设期				2025年至2027年							
项目运营期				2027年至2046年							
本项目本次拟发行债券期限				20年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				1.6235							
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）				0.8135							
专项债券融资（亿元）				0.8100							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
		2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资		0.0000	0.0000	0.2000	0.6100	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内项目总收益（亿元）				1.5865							
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2021年及以前	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0000	2026年	0.0000
2027年	0.0372	2028年	0.0622	2029年	0.0723	2030年	0.0825	2031年	0.0857	2032年	0.0900
2033年	0.0886	2034年	0.0886	2035年	0.0830	2036年	0.0871	2037年	0.0856	2038年	0.0856
2039年	0.0798	2040年	0.0839	2041年	0.0822	2042年	0.0822	2043年	0.0762	2044年	0.0804
2045年	0.0785	2046年	0.0748	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000
2051年	0.0000	2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年及以后	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资					0.98						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					1.2960	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.22
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					0.8100	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.96
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）					1.2960	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.22
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）					0.8100	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					1.96
项目收益预测依据					无人机实验测试收费及2、无人机驾驶员培训收费参考项目运营单位收费标准						

项目5

项目名称				靖边县农产品集中加工及仓储中心建设项目							
项目类型（一级）				城乡冷链等物流基础设施							
项目类型（二级）				城乡冷链物流设施							
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				0.1000							
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				本项目占地31022.96 m²（折合46.53亩），总建筑面积19459.34 m²。新建荞麦加工车间3栋，马铃薯加工车间2栋，建筑面积共12872.72 m²；研发、检测中心1栋面积为2810.86 m²，设备用房1栋面积为1092.08 m²，综合服务用房1栋，建筑面积2683.68 m²，停车位16个。							
项目建设期				2025年至2027年							
项目运营期				2027年至2046年							
本项目本次拟发行债券期限				20年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				0.8498							
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）				0.4298							
专项债券融资（亿元）				0.4200							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
			2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资			0.0000	0.0000	0.2000	0.2200	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资			0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内项目总收益（亿元）					0.8383						
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2021年及以前	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0000	2026年	0.0000
2027年	0.0226	2028年	0.0340	2029年	0.0396	2030年	0.0440	2031年	0.0440	2032年	0.0438
2033年	0.0438	2034年	0.0438	2035年	0.0438	2036年	0.0438	2037年	0.0436	2038年	0.0436
2039年	0.0436	2040年	0.0436	2041年	0.0436	2042年	0.0434	2043年	0.0434	2044年	0.0434
2045年	0.0434	2046年	0.0434	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000
2051年	0.0000	2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年及以后	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资					0.99						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					0.6720	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.25
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					0.4200	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.00
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）					0.6720	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.25
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）					0.4200	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					2.00
项目收益预测依据					根据项目运营模式，项目主要收入为农产品加工车间租赁收入、研发检测中心租赁收入、综合服务用房租赁收入和物业管理费收入。本项目租赁单价的确定主要参考靖边县农业园区及周边近年相似类型业态租赁价格，同时考虑通货膨胀和区域发展带来的市场供需因素。						

项目6

项目名称				靖边低空经济产业基地建设项目一期							
项目类型（一级）				新型基础设施							
项目类型（二级）				轨道交通、机场、高速公路等传统基础设施智能化改造							
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				0.0300							
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				打造低空经济智能化数字化综合平台，项目总占地 80 亩，总建筑面积 15550 平方米，建设包括检验检测中心 1050 平方米、培训中心 1500 平方米、数据中心 1000 平方米、产业孵化基地 12000 平方米、30 米 x700 米的试飞通道、停机坪等低空经济服务平台，配套建设电力电信、给排水、燃气管网、消防等配套基础设施。							
项目建设期				2025年至2026年							
项目运营期				2027年至2046年							
本项目本次拟发行债券期限				20年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				0.8660							
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）				0.4360							
专项债券融资（亿元）				0.4300							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
		2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资		0.0000	0.0000	0.4000	0.0300	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内项目总收益（亿元）				0.8639							
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2021年及以前	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0000	2026年	0.0000
2027年	0.0242	2028年	0.0319	2029年	0.0343	2030年	0.0366	2031年	0.0389	2032年	0.0441
2033年	0.0441	2034年	0.0441	2035年	0.0441	2036年	0.0441	2037年	0.0469	2038年	0.0469
2039年	0.0469	2040年	0.0469	2041年	0.0469	2042年	0.0491	2043年	0.0491	2044年	0.0491
2045年	0.0491	2046年	0.0460	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000
2051年	0.0000	2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年及以后	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.00						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					0.6880	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.26
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					0.4300	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.01
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）					0.6880	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.26
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）					0.4300	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					2.01
项目收益预测依据					项目收入来源为产业基地整体租赁收入和试飞通道及停机坪租赁收入。租赁单价的确定主要参考靖边县周边近年相似类型业态租赁价格。						

项目7

项目名称				榆佳经济技术开发区市政综合管廊（一期）工程							
项目类型（一级）				市政和产业园区基础设施							
项目类型（二级）				市政基础设施（供排水、供热（含供热计量改造、长距离供热管道）、供气、地下管线管廊）							
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				0.3000							
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				本项目综合管廊尺寸为3*3m，入廊管线包括：电力线缆、通信缆、给水管道与中水管道；直埋管线为热力、雨水与污水。道路全长1.278km，设计速度40km/h，宽度30m，双向四车道。							
项目建设期				2025年至2026年							
项目运营期				2026年至2046年							
本项目本次拟发行债券期限				20年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				1.2742							
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）				0.6342							
专项债券融资（亿元）				0.6400							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
			2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资			0.0000	0.0000	0.3400	0.3000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资			0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内项目总收益（亿元）					1.2517						
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2021年及以前	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0000	2026年	0.0330
2027年	0.0330	2028年	0.0330	2029年	0.0511	2030年	0.0518	2031年	0.0580	2032年	0.0580
2033年	0.0580	2034年	0.0580	2035年	0.0594	2036年	0.0657	2037年	0.0657	2038年	0.0657
2039年	0.0657	2040年	0.0654	2041年	0.0744	2042年	0.0744	2043年	0.0744	2044年	0.0744
2045年	0.0664	2046年	0.0664	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000
2051年	0.0000	2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年及以后	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资					0.98						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					1.0240	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.22
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					0.6400	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.96
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）					1.0240	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.22
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）					0.6400	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					1.96
项目收益预测依据					1、可研批复；2、园区发展规划及入驻企业情况；3、管廊项目有偿使用相关政策规定；4、周边其他园区管廊运行收费情况；5、园区入驻企业框架协议。						

项目8

项目名称				黄陵县人民医院迁建项目							
项目类型（一级）				社会事业							
项目类型（二级）				卫生健康（含应急医疗救治设施、公共卫生设施）							
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				0.0700							
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				本项目用地105.57亩，建筑面积为112,642㎡，新建面积91,704㎡，其中地上建筑面积56,084㎡，地下建筑面积35,620㎡，实施改造现有建筑面积20,938㎡，医院规划设置床位600张，配套建设室外道路、管网、电气等公用工程。本次争取债券资金主要为一期项目建设资金，总建筑面积95633㎡，其中：新建74695㎡，包含新建医疗综合楼68535㎡，感染楼2701㎡，污水处理站564㎡，后勤保障楼2346㎡，制氧机房521㎡等；改造面积20938㎡。							
项目建设期				2024年至2027年							
项目运营期				2027年至2046年							
本项目本次拟发行债券期限				20年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				8.7803							
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）				4.7803							
专项债券融资（亿元）				4.0000							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
			2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资			0.0000	1.0000	1.0000	0.2200	1.7800	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资			0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内项目总收益（亿元）					9.7559						
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2021年及以前	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0000	2026年	0.0000
2027年	0.2067	2028年	0.2769	2029年	0.3505	2030年	0.4276	2031年	0.4383	2032年	0.4493
2033年	0.4605	2034年	0.4720	2035年	0.4838	2036年	0.4959	2037年	0.5083	2038年	0.5210
2039年	0.5340	2040年	0.5474	2041年	0.5610	2042年	0.5751	2043年	0.5894	2044年	0.6042
2045年	0.6193	2046年	0.6348	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000
2051年	0.0000	2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年及以后	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.11						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					7.6000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.28
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					4.0000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.44
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）					7.6000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.28
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）					4.0000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					2.44
项目收益预测依据					以本单位近三年财务数据报表作为预测依据，本项目建成后，项目的收益来源主要为黄陵县人民医院医疗收入及财政拨款收入。						

项目9

项目名称				洋县托育机构建设项目							
项目类型（一级）				社会事业							
项目类型（二级）				养老托育							
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				0.1200							
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				项目占地8.20亩，新建6层综合楼1栋，总建筑面积8617.68平方米，配套购置托育设备设施，建成后可提供托位300个。							
项目建设期				2026年至2027年							
项目运营期				2028年至2046年							
本项目本次拟发行债券期限				20年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				0.5200							
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）				0.4000							
专项债券融资（亿元）				0.1200							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
		2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.1200	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内项目总收益（亿元）				0.2365							
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2021年及以前	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0000	2026年	0.0000
2027年	0.0000	2028年	0.0071	2029年	0.0080	2030年	0.0088	2031年	0.0096	2032年	0.0105
2033年	0.0113	2034年	0.0122	2035年	0.0130	2036年	0.0138	2037年	0.0144	2038年	0.0150
2039年	0.0148	2040年	0.0146	2041年	0.0145	2042年	0.0143	2043年	0.0141	2044年	0.0139
2045年	0.0137	2046年	0.0131	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000
2051年	0.0000	2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年及以后	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资					0.45						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					0.1920	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.23
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					0.1200	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.97
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）					0.1920	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.23
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）					0.1200	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					1.97
项目收益预测依据					当地类似机构的收费标准						

项目10												
项目名称				郴州市市政一级供热管道等老化更新改造项目								
项目类型（一级）				市政和产业园区基础设施								
项目类型（二级）				市政基础设施（供排水、供热（含供热计量改造、长距离供热管道）、供气、地下管线管廊）								
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				0.1000								
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）				0.0000								
项目简要描述				本项目建设总投资15286.50万元，更换一级供热热水管网总长25566米，最大管径为DN800，最小管径为DN400；更换二级供热热水管网总长15008米，最大管径为DN300，最小管径为DN80；升级改造换热站8座；惠及人口13.0万人；债券存续期内项目累计收入165592.00万元；本项目建成后，可以提升郴州的市政基础设施建设，改善和提高城区的人居环境，也有助于提升城市的环境，进一步改善投资环境，缓解当地就业压力，实现城市基础设施更新，全面建设小康社会，构建和谐社会，实现郴州市经济繁荣和社会稳定的总体目标。								
项目建设期				2025年至2027年								
项目运营期				2027年至2047年								
本项目本次拟发行债券期限				20年								
债券存续期内项目总投资（亿元）				1.5287								
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）				0.7787								
专项债券融资（亿元）				0.7500								
其他债务融资（亿元）				0.0000								
项目分年融资计划（亿元）												
		2023年及以前		2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资		0.0000		0.0000	0.4000	0.1000	0.2500	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资		0.0000		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内项目总收益（亿元）					1.6835							
债券存续期内项目分年收益（亿元）												
2021年及以前	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0000	2026年	0.0000	
2027年	0.0252	2028年	0.0426	2029年	0.0484	2030年	0.0632	2031年	0.0780	2032年	0.0865	
2033年	0.0856	2034年	0.0856	2035年	0.0856	2036年	0.0752	2037年	0.0996	2038年	0.0987	
2039年	0.0987	2040年	0.0987	2041年	0.0987	2042年	0.0865	2043年	0.0854	2044年	0.0854	
2045年	0.0854	2046年	0.0854	2047年	0.0854	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	
2051年	0.0000	2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年及以后	0.0000	
债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.10							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					1.2000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.40
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					0.7500		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.24
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）					1.2000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.40
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）					0.7500		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					2.24

项目收益预测依据	供热价格：本项目运营期间供热管网及热源站在日常管理过程中主要涉及供热收费，根据《陕西省物价局关于调整我省集中供热价格的通知》以及依照《咸阳市物价办关于调整城区集中供热价格的通知》（咸价发〔2011〕83号）文件精神，经咸阳市政府同意，现就调整彬州市城区集中供热价格：根据彬价发〔2012〕48号文件《关于我县城区集中供热价格的通知》中规定的采暖费用为：居民类：5.0元/m²·月；非居民类：7.5元/m²·月。本项目涉及的供热面积居民类按照70%，非居民类按照30%的比例收取，则彬州市平均采暖费用为5.60元/m²·月。 供热面积：本项目建成后，总供热能力可满足彬州市城区东西大街、公刘街、西环路等区域的供热需求，供热范围内采暖面积1000万m²，其中新增供热面积500万m²（具体范围包括东西大街、公刘街、西环路、创新西路、东环路、豳风桥、纬二路、经二路、安居东西区、腾宇国际、天源翠庭3个小区和城关中学、城关小学、范公小学、特殊学校、公立中学、公刘小学、公刘幼儿园、彬州市中学、范公中学9所学校。根据同类项目城区供热分布以及项目实际情况，本项目涉及的供热面积居民类按照70%，非居民类按照30%的比例收取）。项目建设完成后第一年供热负荷按60%考虑，第二年供热负荷62%，第三年供热负荷64%，第四年供热负荷66%，第五年供热负荷68%，第六年及以后年份供热负荷70%。 供热时长：本项目地处咸阳市彬州市，因此考虑实际情况供暖每年采暖季按120天计，即4个月。
----------	---

项目11

项目名称				佳县通秦路城市停车场项目							
项目类型（一级）				交通基础设施							
项目类型（二级）				城市停车场							
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				0.2000							
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				项目总用地面积约17379.14平方米(约26.07亩)，总建筑面积约6197.62平方米，包括地上建筑面积约483.81平方米(其中：公共厕所建筑面积约226.93平方米，出地面楼梯间建筑面积约118.63平方米，车库坡道建筑面积约138.25平方米)，地下停车库建筑面积约5713.81平方米。项目建成地面停车位171个，地下停车位149个，总停车位320个；其中96个为充电桩车位。同时，项目建造河道挡土墙约470米，保障停车场场址安全。							
项目建设期				2026年至2027年							
项目运营期				2028年至2047年							
本项目本次拟发行债券期限				20年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				0.6112							
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）				0.3112							
专项债券融资（亿元）				0.3000							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
		2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.2000	0.1000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内项目总收益（亿元）				0.5846							
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2021年及以前	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0000	2026年	0.0000
2027年	0.0000	2028年	0.0186	2029年	0.0206	2030年	0.0228	2031年	0.0250	2032年	0.0272
2033年	0.0300	2034年	0.0310	2035年	0.0310	2036年	0.0310	2037年	0.0310	2038年	0.0315
2039年	0.0315	2040年	0.0315	2041年	0.0315	2042年	0.0315	2043年	0.0321	2044年	0.0321
2045年	0.0321	2046年	0.0321	2047年	0.0302	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000
2051年	0.0000	2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年及以后	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资					0.96						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					0.4800	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.22
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					0.3000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.95
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）					0.4800	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.22
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）					0.3000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					1.95
项目收益预测依据					根据佳县发展改革和科技局〔2023〕39号文件、佳县人民政府《关于佳县城市停车场运营管理等有关事项的专题会议纪要》、《陕西省电动汽车充电基础设施建设运营管理办法》等文件，项目收入来源为停车费收入、充电桩服务费收入和广告位租赁收入等。						

项目12

项目名称				旬邑县城集中供热三期及供热自动化建设项目							
项目类型（一级）				市政和产业园区基础设施							
项目类型（二级）				市政基础设施（供排水、供热（含供热计量改造、长距离供热管道）、供气、地下管线管廊）							
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				0.2600							
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				本项目改造城区供热首站1座，包括扩容33MW汽水换热站1台，新增3.912MW换热器1台，拆除现状二层除氧器2台，拆除现状二层软水器2台，改造总站自控系统；改造东区换热首站1座，包括新增24MW汽水换热器1台，新增除污器1台，新增2MW汽水换热器2台，拆除并重新安装现有24MW机组1套，拆除并重新安装现有2MW换热器1台；对城区20座换热站进行老化设备更新改造；改造一级、二级管网及45个小区庭院供热管网，总长度约16.8km×2。							
项目建设期				2026年至2026年							
项目运营期				2026年至2046年							
本项目本次拟发行债券期限				20年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				0.5259							
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）				0.2659							
专项债券融资（亿元）				0.2600							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
		2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.2600	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内项目总收益（亿元）				0.5296							
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2021年及以前	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0000	2026年	0.0086
2027年	0.0070	2028年	0.0154	2029年	0.0238	2030年	0.0322	2031年	0.0322	2032年	0.0322
2033年	0.0322	2034年	0.0322	2035年	0.0322	2036年	0.0262	2037年	0.0263	2038年	0.0263
2039年	0.0263	2040年	0.0263	2041年	0.0263	2042年	0.0263	2043年	0.0263	2044年	0.0263
2045年	0.0263	2046年	0.0185	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000
2051年	0.0000	2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年及以后	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.01						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					0.4160	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.27
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					0.2600	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.04
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）					0.4160	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.27
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）					0.2600	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					2.04
项目收益预测依据					可行性研究报告						

项目13											
项目名称				兴平市三航科技创新产业园基础设施（一期）建设项目							
项目类型（一级）				市政和产业园区基础设施							
项目类型（二级）				产业园区基础设施（主要支持国家级、省级产业园区基础设施）							
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				1.2000							
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				项目规划占地236.4亩，总建筑面积160000㎡，其中建设厂房92044.06㎡；建设孵化中心29115.4㎡，配套用房11291.2㎡；地下停车场17167.7㎡；建设附属用房10381.64㎡；建设停车位540个以及配套充电桩；在厂房屋顶架设光伏板，总装机容量8.4MW，年发电量948.48万千瓦时；配套建设道路、给排水、电力电信、污水垃圾等公用设施。项目建成运营后，将加快推动兴平市船用设备制造、航空器材制造、航空航天新材料制造等，形成以航天、航空、航海、新材料等高端智能化装备产业发展，提升经济发展水平，加快推进工业化、城镇化进程，对兴平市的航空、航天、航海等新兴产业发展具有重要意义，有助于吸引高新技术企业入驻，形成聚集效应和品牌效应，打造成为兴平市经济发展新增长极。							
项目建设期				2024年至2026年							
项目运营期				2026年至2046年							
本项目本次拟发行债券期限				20年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				8.9943							
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）				3.0943							
专项债券融资（亿元）				4.4000							
其他债务融资（亿元）				1.5000							
项目分年融资计划（亿元）											
		2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资		0.0000	2.0000	1.2000	1.2000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资		0.0000	0.0000	0.0000	1.5000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内项目总收益（亿元）				13.3885							
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2021年及以前	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0000	2026年	0.3334
2027年	0.5633	2028年	0.6431	2029年	0.6851	2030年	0.6729	2031年	0.6974	2032年	0.6941
2033年	0.6915	2034年	0.6887	2035年	0.6879	2036年	0.7161	2037年	0.7161	2038年	0.6595
2039年	0.6428	2040年	0.6428	2041年	0.6682	2042年	0.6682	2043年	0.6682	2044年	0.6607
2045年	0.6563	2046年	0.3324	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000
2051年	0.0000	2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年及以后	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.49						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					8.7502	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.53
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					5.9000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.27
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）					6.8840	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.94
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）					4.4000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					3.04

项目收益预测依据	厂房、孵化中心、配套用房、附属用房租赁参考已签订的房屋租赁协议及周边市场租赁均价；物业费参考咸阳市市场价格；停车位收入依据《关于对城区道沿以上公共区域停车场收费标准和调整道路停车位收费标准的批复》（兴发改〔2023〕630号）；充电桩服务费参考现有的充电服务费标准以及周边同类项目的平均费用水平；光伏发电收入依据国家《国家发展改革委关于2021年新能源上网电价政策有关事项的通知》（发改价格〔2021〕833号）文件和《陕西省物价局关于合理调整电价结构有关事项的通知文件》（陕价商发〔2017〕78号）文件。
----------	--

项目14

项目名称				旬邑县城郊物流大仓集配一体化建设项目							
项目类型（一级）				城乡冷链等物流基础设施							
项目类型（二级）				城乡冷链物流设施							
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				0.2600							
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				总用地面积26804.41 m²（折合40.2亩），总建筑面积21312.6 m²，其中：新建综合及生活服务设施648.00 m²，分拣、周转车间16257.6 m²，冷链仓3862 m²，配套设施20 m²，地下建筑面积525 m²，并配套建设停车场、充电桩、光伏、供水、供电、排水、排污、通信管网及消防管网、消防设施等基础设施。							
项目建设期				2026年至2028年							
项目运营期				2027年至2048年							
本项目本次拟发行债券期限				20年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				1.1560							
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）				0.7460							
专项债券融资（亿元）				0.4100							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
		2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.2600	0.0000	0.1500	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内项目总收益（亿元）				1.1576							
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2021年及以前	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0000	2026年	0.0000
2027年	0.0034	2028年	0.0033	2029年	0.0438	2030年	0.0488	2031年	0.0558	2032年	0.0595
2033年	0.0595	2034年	0.0595	2035年	0.0595	2036年	0.0595	2037年	0.0590	2038年	0.0590
2039年	0.0590	2040年	0.0590	2041年	0.0590	2042年	0.0586	2043年	0.0586	2044年	0.0586
2045年	0.0586	2046年	0.0586	2047年	0.0586	2048年	0.0586	2049年	0.0000	2050年	0.0000
2051年	0.0000	2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年及以后	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.00						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					0.6724	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.72
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					0.4100	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.82
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）					0.6724	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.72
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）					0.4100	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					2.82
项目收益预测依据					周边市场参考价格						

项目15

项目名称				礼泉县粮食仓储物流中心建设项目							
项目类型（一级）				城乡冷链等物流基础设施							
项目类型（二级）				粮食仓储物流设施							
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				0.2500							
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				项目规划占地面积 17389m2(约 26 亩)，项目总建筑面积 6637.68m2。主要包括总仓容 2.5 万吨(2500 万公斤)的平房仓 3 栋以及业务管理用房、门卫、器材库、药品库、地磅等配套附属设施。							
项目建设期				2026年至2028年							
项目运营期				2028年至2046年							
本项目本次拟发行债券期限				20年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				0.5805							
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）				0.3305							
专项债券融资（亿元）				0.2500							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
		2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.2500	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内项目总收益（亿元）				0.5239							
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2021年及以前	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0000	2026年	0.0000
2027年	0.0000	2028年	0.0078	2029年	0.0158	2030年	0.0024	2031年	0.0311	2032年	0.0311
2033年	0.0311	2034年	0.0311	2035年	0.0311	2036年	0.0311	2037年	0.0311	2038年	0.0311
2039年	0.0311	2040年	0.0311	2041年	0.0311	2042年	0.0311	2043年	0.0311	2044年	0.0311
2045年	0.0311	2046年	0.0311	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000
2051年	0.0000	2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年及以后	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资					0.90						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					0.4000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.31
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					0.3305	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.59
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）					0.4000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.31
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）					0.3305	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					1.59
项目收益预测依据					关于下达县级成品粮油储备计划的通知（礼粮发[2021]85号）、礼泉县人民政府关于印发《礼泉县储备粮管理办法》的通知（礼政发[2021]13号）						

项目16

项目名称				礼泉县人民医院等四家公立医院病房综合改造提升项目							
项目类型（一级）				社会事业							
项目类型（二级）				卫生健康（含应急医疗救治设施、公共卫生设施）							
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				0.4400							
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				项目建设规模及内容为：项目建设选址位于礼泉县人民医院等四家公立医院院内，涉及总建筑面积56872平方米，其中改造面积34648平方米，改造床位996张，主要改造内容为将现有的县人民医院等四家公立医院多人间改造成2-3人间，改善病房环境、适老化、适儿化、无障碍通道、供电、供暖、消防、集中供氧、呼叫系统、加装电梯等基础设施。							
项目建设期				2026年至2027年							
项目运营期				2026年至2046年							
本项目本次拟发行债券期限				20年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				0.8895							
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）				0.4495							
专项债券融资（亿元）				0.4400							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
		2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.4400	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内项目总收益（亿元）				4.4595							
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2021年及以前	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0000	2026年	0.0681
2027年	0.0681	2028年	0.1038	2029年	0.1405	2030年	0.1680	2031年	0.1795	2032年	0.1911
2033年	0.1925	2034年	0.2043	2035年	0.2162	2036年	0.2178	2037年	0.2300	2038年	0.2423
2039年	0.2442	2040年	0.2567	2041年	0.2694	2042年	0.2716	2043年	0.2845	2044年	0.2976
2045年	0.3000	2046年	0.3133	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000
2051年	0.0000	2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年及以后	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资					5.01						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					0.7040	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					6.33
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					0.4400	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					10.14
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）					3.1066	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.44
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）					2.0400	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					2.19
项目收益预测依据					项目可行性研究报告、项目实施方案、同区域同类项目价格标准						

项目17

项目名称				彬州市李家川水厂输水管线工程							
项目类型（一级）				农林水利							
项目类型（二级）				水利							
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				0.2600							
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				李家川水厂输水管线工程设计输水管道从李家川水厂开始，输水至红岩河水厂入彬州市城区的输水主管道，长度9323.4米；工程主要由输水管道及附属阀井组成。							
项目建设期				2025年至2026年							
项目运营期				2027年至2046年							
本项目本次拟发行债券期限				20年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				0.5318							
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）				0.2718							
专项债券融资（亿元）				0.2600							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
		2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.2600	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内项目总收益（亿元）				0.6139							
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2021年及以前	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0000	2026年	0.0000
2027年	0.0197	2028年	0.0233	2029年	0.0269	2030年	0.0304	2031年	0.0340	2032年	0.0340
2033年	0.0340	2034年	0.0340	2035年	0.0340	2036年	0.0340	2037年	0.0340	2038年	0.0340
2039年	0.0304	2040年	0.0302	2041年	0.0302	2042年	0.0302	2043年	0.0302	2044年	0.0302
2045年	0.0302	2046年	0.0302	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000
2051年	0.0000	2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年及以后	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.15						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					0.4160	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.48
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					0.2600	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.36
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）					0.4160	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.48
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）					0.2600	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					2.36
项目收益预测依据					《彬州市李家川水厂输水管道租赁合同》						

项目18

项目名称				商州区殡仪馆扩建项目附属设施配套工程							
项目类型（一级）				社会事业							
项目类型（二级）				其他社会事业							
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				0.0700							
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				包括边坡支护、挡土墙工程和室外工程两部分内容。1、边坡支护、挡土墙工程:边坡支护工程 161 米、3.0 米高毛石挡土墙 52 米、3.5 米高毛石挡土墙 93 米、7 米高毛石挡土墙54 米、2.35 米高钢筋混凝土挡土墙 48.5 米，2.75 米高钢筋混凝土挡土墙 46.3 米。2、室外管网工程，包括给水、污水、雨水、消防水、电气、燃气及其他工程。							
项目建设期				2026年至2027年							
项目运营期				2027年至2046年							
本项目本次拟发行债券期限				20年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				0.2073							
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）				0.1373							
专项债券融资（亿元）				0.0700							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
		2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.0700	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内项目总收益（亿元）				0.6043							
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2021年及以前	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0000	2026年	0.0000
2027年	0.0168	2028年	0.0207	2029年	0.0246	2030年	0.0287	2031年	0.0295	2032年	0.0300
2033年	0.0308	2034年	0.0316	2035年	0.0324	2036年	0.0331	2037年	0.0338	2038年	0.0338
2039年	0.0338	2040年	0.0338	2041年	0.0342	2042年	0.0339	2043年	0.0339	2044年	0.0339
2045年	0.0339	2046年	0.0212	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000
2051年	0.0000	2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年及以后	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资					2.91						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					0.1120	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					5.40
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					0.0700	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					8.63
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）					0.4946	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.22
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）					0.3200	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					1.89
项目收益预测依据					1.商州区统计局近5年死亡人数统计数据；2.《关于商州区殡葬管理所部分服务项目收费标准的批复》商政价发〔2011〕057号；3.项目可行性研究报告						

项目19

项目名称				长武县职业教育中心设施设备更新提升项目							
项目类型（一级）				社会事业							
项目类型（二级）				教育（学前教育、职业教育、普通高校学生宿舍）							
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				0.2600							
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				计划购置教学用品设施设备、宿舍生活设施设备、餐厅食堂设备、智慧校园设备、理化生实验室实验器材设备、高考标准化考场设备、多媒体会议系统、实训车间设施设备等，以及其他配套设施建设。							
项目建设期				2026年至2026年							
项目运营期				2026年至2046年							
本项目本次拟发行债券期限				20年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				0.5415							
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）				0.2815							
专项债券融资（亿元）				0.2600							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
		2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.2600	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内项目总收益（亿元）				5.4247							
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2021年及以前	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0000	2026年	0.1009
2027年	0.1598	2028年	0.1908	2029年	0.2288	2030年	0.2755	2031年	0.2762	2032年	0.2770
2033年	0.2778	2034年	0.2786	2035年	0.2755	2036年	0.2762	2037年	0.2770	2038年	0.2778
2039年	0.2786	2040年	0.2794	2041年	0.2803	2042年	0.2811	2043年	0.2820	2044年	0.2829
2045年	0.2839	2046年	0.2848	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000
2051年	0.0000	2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年及以后	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资					10.02						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					3.6540	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.48
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					2.3300	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.33
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）					3.6540	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.48
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）					2.3300	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					2.33
项目收益预测依据					按照本项目在计算期内预期收入和预期支出，项目在存续期间能够产生持续稳定的净现金流。在项目存续期内各年度收入预测金额大于年度净现金流。按照预计条件的资金测算平衡结果，项目存续期内项目总收益为54,247.09万元，项目总债务融资本息为36,540.24万元，存续期内可达到的偿债资金覆盖倍数≈1.48倍，项目收益能够完全覆盖融资款项的偿还，还本付息资金有充分保障。						